

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Чернокурова, 4

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		10569	
	Остаток средств на начало года	руб.		3980	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	443,3	447,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	70246	68465	
2	Фактически оплачено	руб.	64630	63736	
3	Задолженность	руб.	5616	15298	
4	Процент оплаты	%	92,0%	93,1%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		70246	108019	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	22143	22305	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	2725	3456	1
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	1993	2790	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	2076	6042	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	2108	1904	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	12900	13011	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1033	402	
8	Очистка дымоходов		961		
9	Амортизация ОС	руб.		464	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	15235	46970	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	1940	5617	3
12	Рентабельность 5%	руб.	3156	3088	
13	Уплата 6% налога	руб.	3976	1970	
14	Остаток средств	руб.	-5616	-40303	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе установка антивандальных светильников - 1500 руб.
2. В том числе ремонт подъезда - 40987 руб.
3. В том числе установка почтовых ящиков - 4446 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.